

Avec la CABA,
renovez durablement
votre logement



13 M€ d'aides mobilisées



Rénovation énergétique

Lutte contre l'habitat indigne

Adaptation du logement

Réhabilitation de logements vacants

Accompagnement des copropriétés

Sur la période **2023/2027**,
la CABA conduit sur son territoire
une **Opération Programmée
d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)**
en partenariat avec
l'Agence Nationale de l'Habitat (Anah),
Procivis et Action Logement.

Un accompagnement gratuit par SOLIHA Cantal



Information personnalisée sur les aides disponibles selon les travaux envisagés et la situation des porteurs de projets



Pour les dossiers potentiellement éligibles, **visite gratuite** du logement ou de l'immeuble par un technicien



Aide à la définition du **programme de travaux** et du **plan de financement optimisé** dans le cadre de l'OPAH et/ou auprès d'autres financeurs



Constitution et dépôt des dossiers administratifs et des **demandes de subventions** en lien avec les partenaires de l'opération jusqu'au solde du dossier

Pour les **propriétaires occupants**,
les propriétaires bailleurs et
les syndicats de copropriétaires
et les **investisseurs**
(locatifs ou accédants à la propriété),

Les aides de l'OPAH ont notamment pour objectif d'accompagner :

- la réhabilitation des logements nécessitant des **travaux importants de remise en conformité**, occupés ou vacants : couverture, mise aux normes électriques, sanitaires, etc.
- la rénovation **énergétique durable et performante** : travaux d'isolation, changement de chaudière ou de mode de chauffage, ventilation, etc.
- la production d'une offre **locative abordable de qualité**,
- la **revitalisation des centres-bourgs**,
- l'adaptation des logements à la **perte d'autonomie** : adaptation de salles de bains, installation d'un monte-escalier, création d'unité de vie en rez-de-chaussée, etc.

Pour les propriétaires occupants, ces aides sont soumises à des conditions de ressources fixées par l'Anah.

Pour tous les projets, le début des travaux s'effectue suite à l'accord de l'ensemble des financeurs.





Pour plus d'infos, rendez-vous sur www.caba.fr

**Pour bénéficier de conseils sur
toutes les aides possibles, contactez l'opérateur :**

SOLIHA CANTAL
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

9, av Aristide Briand - 15000 Aurillac
tél : 04 71 48 32 00
cantal@solihha.fr

**Accompagnement gratuit et
sans engagement !**



avec le soutien de

